

DOSSIER

INFORMATIVO PARA FRANQUICIADOS



**ocasión
casa**

GRUPO INMOBILIARIO





Ante todo y en primer lugar,
**Gracias por el interés
mostrado en nosotros.**

En éste dossier queremos presentarte nuestro
modelo de negocio, el cual es una opción
ideal y garantizada para comenzar
en el mundo inmobiliario.

Si tras leerlo te surge cualquier tipo de duda,
estaremos encantados de resolvértela.

Fernando Serrano
Director de Ocasióncasa



QUIENES SOMOS

Ocasióncasa nace en Córdoba en el año 2008

Desde entonces, y gracias a la confianza de nuestros clientes, hemos conseguido consolidarnos como una empresa inmobiliaria referente.

Aquí lo más importante son nuestros franquiciados. Contamos con un equipo de profesionales con una larga experiencia dentro del sector y la gestión empresarial. Gente dinámica, con muchas ilusiones y buenos principios por bandera.

Nos formamos constantemente, nos gusta innovar y auto-exigirnos. Porque no queremos dar simples servicios, queremos dar los mejores.





Somos una empresa **COMPROMETIDA Y SOLIDARIA**



CAMPAÑA DE COLECTA DE JUGUETES

NINGÚN NIÑO SIN JUGUETE

Pueden dejar juguetes nuevos o usados en su oficina de OcasiónCasa más cercana.

RETO INMOBILIARIO
GOTA A GOTA



ocasióncasa
GRUPO INMOBILIARIO



Contra el Cáncer



Ya tenemos oficinas en 5 ciudades;

Córdoba, Málaga, Granada, Madrid y Barcelona

Con más ganas aún que el primer día

- **Propia empresa de intermediación financiera**
- **Departamento de soporte**
- **Marketing exclusivo**

"Y tenemos algo seguro, que no queremos dejar de hacer lo que estamos haciendo."





¿POR QUÉ CON NOSOTROS?

- No hace falta experiencia, te formamos
- Seguimiento continuo al franquiciado
 - Testigos de oficinas rentables
 - Inversión inicial asequible
 - Asesoramiento jurídico
 - Acceso a CRM

DATOS ECONÓMICOS

INVERSIÓN INICIAL

- Derechos de marca
- Acceso a la bolsa de inmuebles
- Manuales operativos de franquicia
- Zona de exclusividad operativa
- Formación inicial de una semana
- Montaje de oficina;
mobiliario, cartelería interior, luminoso y tarjetas de visita (no incluye electrónica)

20.000€ + IVA

ROYALTY DE EXPLOTACIÓN

- Gestión de publicidad global
- Soporte técnico e informático
 - Asesoramiento jurídico
- No cobramos por facturación
- Apoyo y asistencia continuada
- Actualización de software de gestión
- Mantenimiento del portal inmobiliario
- Soporte didáctico (formación mensual)

590€/MES + IVA

(No incluye obra civil de acondicionamiento de local)

CARACTERÍSTICAS DEL LOCAL

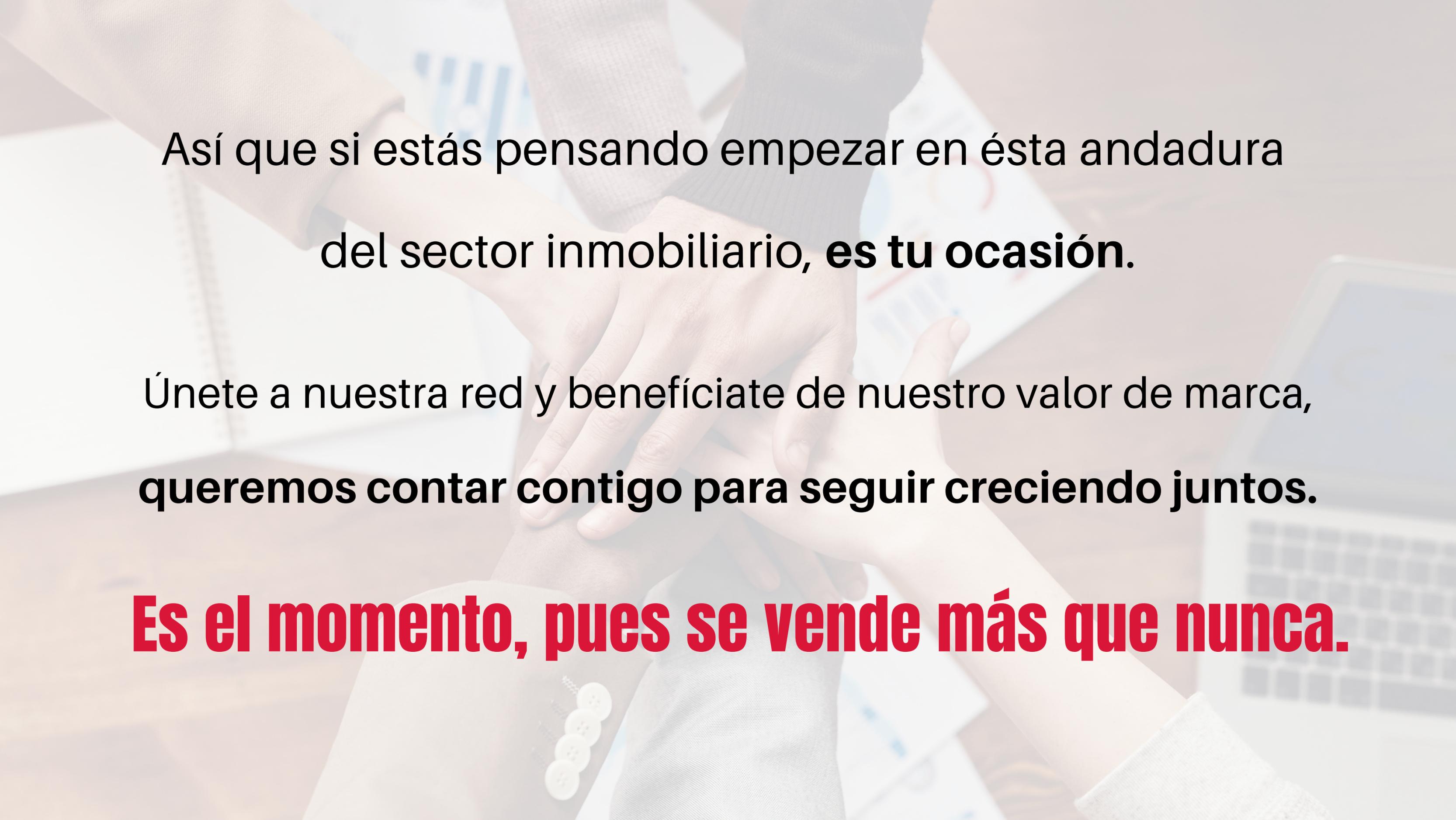
- Locales a pie de calle
- Zonas de elevado paso
- Zonas preferentemente comerciales
 - Barrios consolidados
- Comunicación con transporte público
 - Elevado índice de viviendas

A PARTIR DE 30 M2

ROYALTY DE PUBLICIDAD
No hay

DURACIÓN DEL CONTRATO
5 años





Así que si estás pensando empezar en ésta andadura del sector inmobiliario, **es tu ocasión.**

Únete a nuestra red y benefíciate de nuestro valor de marca, **queremos contar contigo para seguir creciendo juntos.**

Es el momento, pues se vende más que nunca.



ocasión *casa*

GRUPO INMOBILIARIO

